



Кому: ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ
ЗАСТРОЙЩИК "СУ №1 "ПСК-6",
450065, Республика Башкортостан, г. Уфа,
Орджоникидзевский р-н, ул. Свободы, д.
80/2

РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 10.09.2021

№ 02-RU 03308000-1160Ж-2018

I. Отдел градостроительного контроля и выдачи разрешений

Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершённого работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта.

Жилой дом (литер 7) в квартале, ограниченном улицами Конституции,
Максима Горького, Мира, Кольцевой в Орджоникидзевском районе
городского округа город Уфа Республики Башкортостан.

расположенного по адресу:

Российская Федерация, Республика Башкортостан, Городской округ город
Уфа, г. Уфа, ул. Мира, д. 47/1

(согласно решению о присвоении адреса объекта недвижимости №3001 от 16.11.2018
года, выданного Главным Управлением архитектуры и градостроительства
Администрации городского округа г. Уфа Республики Башкортостан)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером:
02:55:030267:1185,

строительный адрес:

РФ, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного
в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Башкортостан,
г. Уфа, Орджоникидзевский район, квартал, ограниченный улицами
Конституции, Максима Горького, Мира и Кольцевой

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство:
02-RU 03308000-1160Ж-2018, дата выдачи 02.09.2020, орган выдавший
разрешение: Администрация ГО г. Уфа РБ

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб.м.	60265,2	58415,0
в том числе надземной части	куб.м.	58169,7	56397,0
Общая площадь	кв.м.	19198,1	18654,6
Площадь нежилых помещений	кв.м.	230,6	235,7
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв.м.	230,6	235,7
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1 Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость	чел.	-	-
Количество этажей	шт.	-	-
в том числе подземных	шт.	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели			
2.2 Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	11964,4	11964,4

Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв.м.	3109,0	3114,1
Индивидуальные колясочные	кв.м.	230,6	235,7
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв.м.	293/11964,4	293/11964,4
1-комнатные	шт./кв.м.	185/6047,5	185/6047,5
2-комнатные	шт./кв.м.	79/3935,9	79/3935,9
3-комнатные	шт./кв.м.	29/1981,0	29/1981,0
4-комнатные	шт./кв.м.	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв.м.	-	-
Количество этажей	шт.	28	28
в том числе подземных	шт.	1	1
Количество секций	секций	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	12473,5	12473,5
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		Электроснабжение, теплоснабжение, водоснабжение, водоотведение	Электроснабжение, теплоснабжение, водоснабжение, водоотведение
Лифты	шт.	3	3
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		бетонные блоки	бетонные блоки
Материалы стен		кирпич	кирпич
Материалы перекрытий		ж/б монолитные плиты	ж/б монолитные плиты
Материалы кровли		плоская рулонная	плоская рулонная
Иные показатели			
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства, в соответствии с проектной документацией			
Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-

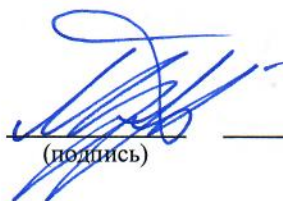
Иные показатели			
4. Линейные объекты			
Категория (класс)		-	-
Протяженность	м.	-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВП), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащённости приборам учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		С	С
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв.м.площади	кВт*ч/м2	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	-
Заполнение световых проемов		-	-

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана:

Технический план от 27.07.2021, подготовлен: Хузин Марат Габдракифович, квалификационный аттестат кадастрового инженера № 02-11-504 от 14.09.2011, аттестат выдан: Министерством земельных и имущественных отношений Республики Башкортостан г. Уфа

Заместитель главы
Администрации городского
округа город Уфа Республики
Башкортостан

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)


(подпись)

Р. А. Муслимов
(расшифровка подписи)



10 сентября 2021г.

