

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Республике Башкортостан
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист №1 Раздел 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3
Всего листов выписки: 3		
15 января 2021г.		
Кадастровый номер:	02:55:010225:673	
Номер кадастрового квартала:	02:55:010225	
Дата присвоения кадастрового номера:	10.03.2020	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют	
Адрес (местоположение):	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Башкортостан, г. Уфа, Ленинский, ул. Чернышевского.	
Площадь, м2:	3699 +/- 21	
Кадастровая стоимость, руб:	31723030.89	
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	02:00:000000:64, 02:55:000000:33382, 02:55:010225:112, 02:55:010225:317	
Категория земель:	Земли населенных пунктов	
Виды разрешенного использования:	многоквартирные многоэтажные жилые дома, для многоэтажной застройки	
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:	данные отсутствуют	
Получатель выписки:	Селезнев Максим Александрович (представитель правообладателя), Правообладатель: Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "Стройинвест", ИНН: 6670338117	



Владимирова
РЕГИСТРАТОР ПРАВА

ВАСИДИНОВА РС

подпись
инициалы, фамилия

полное наименование должности

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист №1 Раздел 2	Всего листов раздела 2: 1
Всего листов выписки: 3	
15 января 2021г.	
Кадастровый номер: 02:55:010225:673	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик" Стройинвест", ИНН: 6670338117, ОГРН: 1116670013195
2	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1	Собственность 02:55:010225:673-02/374/2021-1 15.01.2021 09:13:27
3	Документы-основания	3.1	Решение Управления земельных и имущественных отношений Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан, № 2476, Выдан 23.12.2020.
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
6	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	

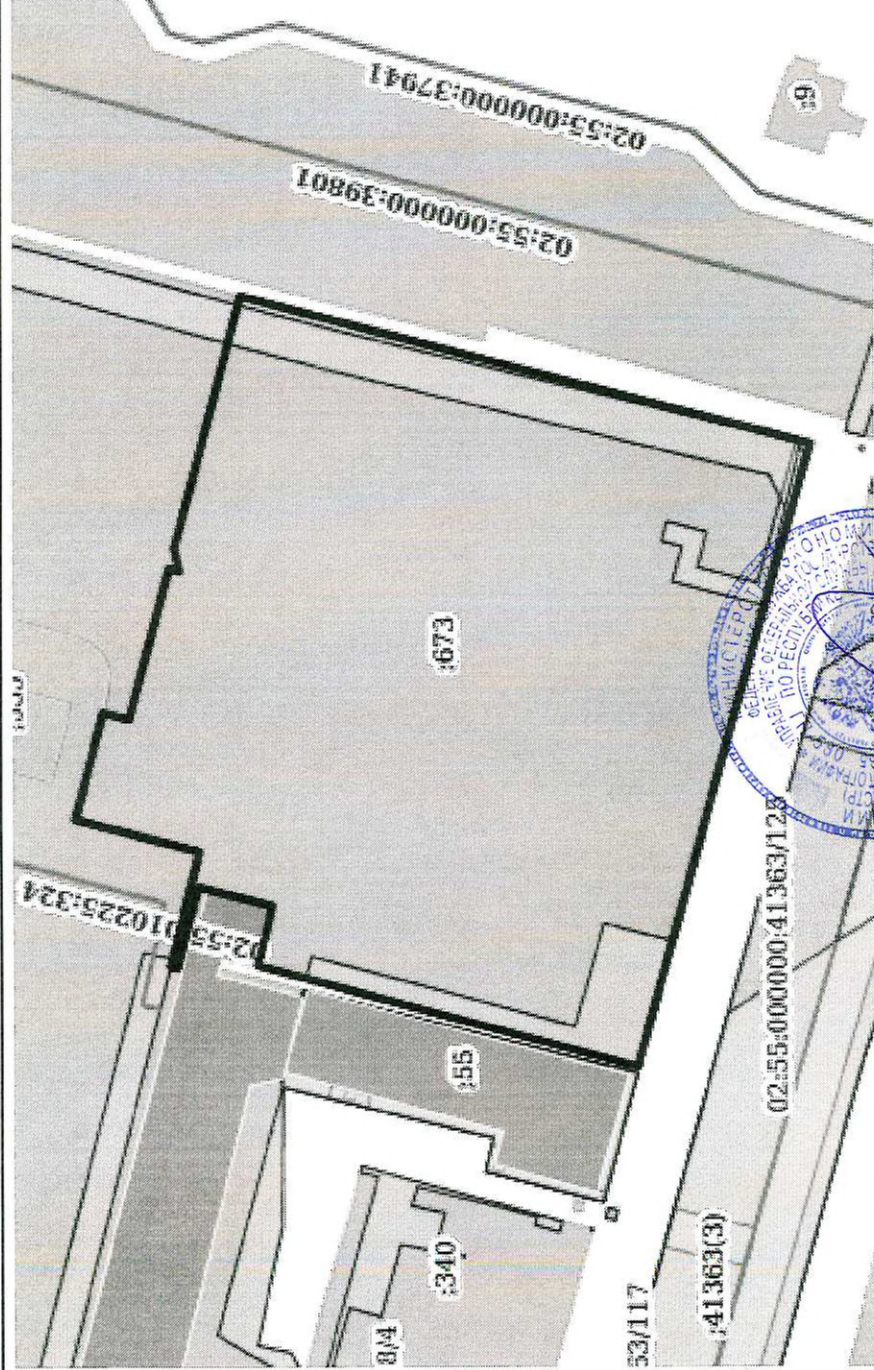


Государственный регистратор	полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
	РЕГИСТРАТОР ПРАВА		ВАЛЕТДИНОВА РС

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
 Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1	Раздел 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 3
Всего листов выписки: 3			
15 января 2021г.			
Кадастровый номер: 02:55:010225:673			

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:700	Условные обозначения:
полное наименование должности	подпись
РЕГИСТРАТОР ПРАВ	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ
КОЖУГАРОВА И.И.	ШАЛЕТАННОВА Р.С.