

**Отчет по содержанию и ремонту общего имущества
жилого многоквартирного дома по адресу: г. Уфа, ул.М.Горького 52
за 2015 год.**

Многоквартирный дом, оборудованный лифтом, без ВДГО, с уборкой лестничных клеток

Всего:	<i>кв.м.</i>	9093,00
Квартиры	<i>кв.м.</i>	8231,50
Офисы	<i>кв.м.</i>	861,50

Задолженность за 2014г		976015,48
Оплата за содержания		2 159 212,82
квартиры		2 049 643,02
офисы		109 569,80
Перечень работ (услуг)	Ед. изм.	Сумма расходов в год
Содержание и ремонт внутридомового инженерного оборудования и конструктивных элементов многоквартирного дома	<i>руб.</i>	548272,44
<i>Работы, выполняемые при подготовке жилых зданий к эксплуатации в осенне - зимний период, проф. осмотры, тех.осмотры отдельных элементов и помещений в МКД, выполнение заявок от жителей, снятие показаний общедомовых и индивидуальных приборов учета, поддержание температурного режима отопления и ГВС, регулировка систем отопления и ГВС, очистка технических помещений.</i>	<i>руб.</i>	407919,18
<i>Аварийно - диспетчерское обслуживание</i>	<i>руб.</i>	21043,40
<i>Измерение сопротивления изоляции электрооборудования</i>	<i>руб.</i>	
<i>Меры пожарной безопасности (обслуж. АППЗ и ДУ)</i>	<i>руб.</i>	39913,66
<i>Содержание, обслуживание и ремонт ИТП</i>	<i>руб.</i>	70019,60
<i>Содержание и ремонт домовых приборов учета</i>	<i>руб.</i>	
<i>Обследование вентканалов</i>	<i>руб.</i>	9376,60
Санитарное содержание общего имущества многоквартирного дома	<i>руб.</i>	467995,85
<i>Уборка и санитарно - гигиеническая очистка помещений общего пользования (уборка лестничных клеток)</i>	<i>руб.</i>	192734,90
<i>Уборка придомовой территории (ручная)</i>	<i>руб.</i>	135394,92
<i>Механизованная уборка снега в период снегопадов</i>	<i>руб.</i>	126865,03
<i>Дератизация и дезинсекция общего имущества</i>	<i>руб.</i>	10296,00
<i>Содержание и ремонт контейнерной площадки</i>	<i>руб.</i>	0,00
<i>Содержание и уход за элементами озеленения и благоустройства</i>	<i>руб.</i>	2705,00
Сбор и вывоз твердо - бытовых отходов (ТБО)	<i>руб.</i>	229277,96
Техническое обслуживание лифтов	<i>руб.</i>	229714,87
<i>Комплексное обслуживание лифтов</i>	<i>руб.</i>	229714,87
<i>Техническое освидетельствование лифтов</i>	<i>руб.</i>	15000,00
Хоккейная коробка	<i>руб.</i>	4338,62
<i>Управление многоквартирным домом (зарплата административно-технического персонала, налоги, программное обеспечение ,услуги связи,ГСМ,канц.товары, содержание офис, амортизация, материалы на текущие хоз.нужды, ком. услуги.)</i>	<i>руб.</i>	446924,21
Услуги банка	<i>руб.</i>	67608,54
Услуги ЕРКЦ	<i>руб.</i>	150593,44
Всего:	<i>руб.</i>	2144725,93