

**Смета по содержанию и ремонту общего имущества  
жилого многоквартирного дома по адресу: г. Уфа, ул. М.Горького 52**

**Всего:**

**кв.м.**

**9093,00**

<b>Перечень работ (услуг)</b>	<b>Ед. изм.</b>	<b>Сумма расходов в год</b>	<b>Сумма расходов в расчете на 1 кв.м. площади</b>
<b>Содержание и ремонт внутридомового инженерного оборудования и конструктивных элементов многоквартирного дома</b>	<b>руб.</b>	<b>587591,48</b>	<b>5,39</b>
<i>Работы, выполняемые при подготовке жилых зданий к эксплуатации в осенне - зимний период, проф. осмотры, тех.осмотры отдельных элементов и помещений в МКД, выполнение заявок от жителей, снятие показаний общедомовых и индивидуальных приборов учета, поддержание температурного режима отопления и ГВС, регулировка систем отопления и ГВС, очистка технических помещений.</i>	<i>руб.</i>	<i>450489,88</i>	<i>4,13</i>
<i>Аварийно - диспетчерское обслуживание</i>	<i>руб.</i>	<i>25071,42</i>	<i>0,23</i>
<i>Меры пожарной безопасности (обслуж.АППЗ и ДУ)</i>	<i>руб.</i>	<i>27815,00</i>	<i>0,25</i>
<i>Содержание, обслуживание и ремонт ИТП</i>	<i>руб.</i>	<i>77715,18</i>	<i>0,71</i>
	<i>руб.</i>		<i>0,00</i>
<i>Обследование вентканалов псд</i>	<i>руб.</i>	<i>6500,00</i>	<i>0,06</i>
<b>Санитарное содержание общего имущества многоквартирного дома</b>	<b>руб.</b>	<b>619514,92</b>	<b>5,94</b>
<i>Уборка и санитарно - гигиеническая очистка помещений общего пользования (уборка лестничных клеток)</i>	<i>руб.</i>	<i>269938,23</i>	<i>2,73</i>
<i>Уборка придомовой территории (ручная)</i>	<i>руб.</i>	<i>170417,92</i>	<i>1,56</i>
<i>Механизированная уборка снега в период снегопадов</i>	<i>руб.</i>	<i>165377,61</i>	<i>1,52</i>
<i>Дератизация и дезинсекция общего имущества</i>	<i>руб.</i>	<i>12281,16</i>	<i>0,11</i>
<i>Содержание и уход за элементами озеленения и благоустройства</i>	<i>руб.</i>	<i>1500,00</i>	<i>0,01</i>
<b>Сбор и вывоз твердо - бытовых отходов (ТБО)</b>	<b>руб.</b>	<b>250457,15</b>	<b>2,30</b>
<b>Техническое обслуживание лифтов</b>	<b>руб.</b>	<b>243500,00</b>	<b>2,23</b>
<i>Управление многоквартирным домом (зарплата административно-технического персонала, налоги, программное обеспечение ,услуги связи,ГСМ,канц.товары,содержание офис, амортизация, материалы на текущие хоз.нужды, ком. услуги.)</i>	<i>руб.</i>	<i>490618,16</i>	<i>4,50</i>
<b>ОДН</b>	<b>руб.</b>	<b>38768,43</b>	<b>0,36</b>
<i>водоснабжение, водоотведение</i>	<i>руб.</i>	<i>7608,27</i>	<i>0,07</i>
<i>электричество</i>	<i>руб.</i>	<i>31160,16</i>	<i>0,29</i>
<i>Услуги банка</i>	<i>руб.</i>	<i>38596,77</i>	<i>0,35</i>
<i>Услуги ЕРКЦ</i>	<i>руб.</i>	<i>153423,76</i>	<i>1,41</i>
<b>Всего:</b>	<b>руб.</b>	<b>2422470,67</b>	<b>22,46</b>