

**Отчет по содержанию и ремонту общего имущества  
жилого многоквартирного дома по адресу: г. Уфа, ул.М.Горького 54  
за 2015 год.**

**Множкквартирный дом, оборудованный лифтом, без ВДГО, с уборкой лестничных клеток**

<b>Всего:</b>	<b>кв.м.</b>	<b>7472,80</b>
<b>Квартиры</b>	<b>кв.м.</b>	<b>4790,90</b>
<b>Доходы</b>		<b>Сумма доходов за год</b>
<b>Доходы от содержания общего имущества, в том числе:</b>		<b>1 896 101,61</b>
<b>Жилые помещения</b>		<b>869 662,90</b>
<b>Нежилые помещения</b>		<b>145 641,15</b>
<b>Перечень работ (услуг)</b>	<b>Ед. изм.</b>	<b>Сумма расходов в год</b>
<b>Содержание и ремонт внутридомового инженерного оборудования и конструктивных элементов многоквартирного дома</b>	<b>руб.</b>	<b>238368,11</b>
<i>Работы, выполняемые при подготовке жилых зданий к эксплуатации в осенне - зимний период, проф. осмотры, тех.осмотры отдельных элементов и помещений в МКД, выполнение заявок от жителей, снятие показаний общедомовых и индивидуальных приборов учета, поддержание температурного режима отопления и ГВС, регулировка систем отопления и ГВС, очистка технических помещений.</i>	<b>руб.</b>	<b>150016,41</b>
<i>Аварийно - диспетчерское обслуживание</i>	<b>руб.</b>	<b>16222,69</b>
<i>Измерение сопротивления изоляции электрооборудования</i>	<b>руб.</b>	
<b>Меры пожарной безопасности (обслуж.АППЗ и ДУ)</b>	<b>руб.</b>	<b>56286,94</b>
<i>Содержание,обслуживание и ремонт ИТП</i>	<b>руб.</b>	<b>8687,67</b>
<i>Содержание и ремонт домовых приборов учета</i>	<b>руб.</b>	
<b>Обследование вентканалов</b>	<b>руб.</b>	<b>7154,40</b>
<b>Санитарное содержание общего имущества многоквартирного дома</b>	<b>руб.</b>	<b>237866,61</b>
<i>Уборка и санитарно - гигиеническая очистка помещений общего пользования (уборка лестничных клеток)</i>	<b>руб.</b>	<b>84550,80</b>
<i>Уборка придомовой территории (ручная)</i>	<b>руб.</b>	<b>60848,96</b>
<i>Механизированная уборка снега в период снегопадов</i>	<b>руб.</b>	<b>92466,85</b>
<i>Дератизация и дезинсекция общего имущества</i>	<b>руб.</b>	
<i>Содержание и ремонт контейнерной площадки</i>	<b>руб.</b>	<b>0,00</b>
<i>Содержание и уход за элементами озеленения и благоустройства</i>	<b>руб.</b>	
<b>Сбор и вывоз твердо - бытовых отходов (ТБО)</b>	<b>руб.</b>	<b>83468,12</b>
<b>Техническое обслуживание лифтов</b>	<b>руб.</b>	<b>169809,90</b>
<i>Комплексное обслуживание лифтов</i>	<b>руб.</b>	<b>167625,68</b>
<b>Хоккейная коробка</b>	<b>руб.</b>	<b>2184,22</b>
<i>Управление многоквартирным домом (зарплата административно-технического персонала, налоги, программное обеспечение, услуги связи, ГСМ, канц. товары, содержание)</i>	<b>руб.</b>	<b>210145,04</b>
<b>Услуги банка</b>	<b>руб.</b>	<b>7921,98</b>
<b>Услуги ЕРКЦ</b>	<b>руб.</b>	<b>93960,49</b>
<b>Всего:</b>	<b>руб.</b>	<b>1043724,47</b>