

**Смета по содержанию и ремонту общего имущества  
жилого многоквартирного дома по адресу: г. Уфа, ул. М.Горького 54**

|                 |              |                 |
|-----------------|--------------|-----------------|
| <b>Всего:</b>   | <b>кв.м.</b> | <b>10785,10</b> |
| <b>Квартиры</b> | <b>кв.м.</b> | <b>10262,00</b> |
| <b>Офисы</b>    | <b>кв.м.</b> | <b>990,58</b>   |

| <b>Перечень работ (услуг)</b>   | <b>Ед. изм.</b> | <b>Сумма расходов в год</b> | <b>Сумма расходов в расчете на 1 кв.м. площади</b> |
|---|-----------------|-----------------------------|--|
| <b>Содержание и ремонт внутридомового инженерного оборудования и конструктивных элементов многоквартирного дома</b>   | <b>руб.</b>     | <b>812629,85</b>            | <b>6,28</b>  |
| <i>Работы, выполняемые при подготовке жилых зданий к эксплуатации в осенне - зимний период, проф. осмотры, тех.осмотры отдельных элементов и помещений в МКД, выполнение заявок от жителей, снятие показаний общедомовых и индивидуальных приборов учета, поддержание температурного режима отопления и ГВС, регулировка систем отопления и ГВС, очистка технических помещений.</i> | <i>руб.</i>     | <i>530099,07</i>            | <i>4,10</i>  |
| <i>Аварийно - диспетчерское обслуживание</i>  | <i>руб.</i>     | <i>48071,42</i>             | <i>0,37</i>  |
| <i>Меры пожарной безопасности (обслуж.АППЗ и ДУ)</i>  | <i>руб.</i>     | <i>131817,36</i>            | <i>1,02</i>  |
| <i>Содержание, обслуживание и ремонт ИТП</i>  | <i>руб.</i>     | <i>95642,00</i>             | <i>0,74</i>  |
|   | <i>руб.</i>     |                             | <i>0,00</i>  |
| <i>Обследование вентканалов псд</i>   | <i>руб.</i>     | <i>7000,00</i>              | <i>0,05</i>  |
| <b>Санитарное содержание общего имущества многоквартирного дома</b>   | <b>руб.</b>     | <b>541604,91</b>            | <b>4,18</b>  |
| <i>Уборка и санитарно - гигиеническая очистка помещений общего пользования (уборка лестничных клеток)</i>   | <i>руб.</i>     | <i>198507,47</i>            | <i>1,53</i>  |
| <i>Уборка придомовой территории (ручная)</i>  | <i>руб.</i>     | <i>174609,78</i>            | <i>1,35</i>  |
| <i>Механизированная уборка снега в период снегопадов</i>  | <i>руб.</i>     | <i>150911,10</i>            | <i>1,17</i>  |
| <i>Дератизация и дезинсекция общего имущества</i>   | <i>руб.</i>     | <i>16276,56</i>             | <i>0,13</i>  |
| <i>Содержание и уход за элементами озеленения и благоустройства</i>   | <i>руб.</i>     | <i>1300,00</i>              | <i>0,01</i>  |
| <b>Сбор и вывоз твердо - бытовых отходов (ТБО)</b>  | <b>руб.</b>     | <b>289474,30</b>            | <b>2,24</b>  |
| <b>Техническое обслуживание лифтов</b>  | <b>руб.</b>     | <b>413189,97</b>            | <b>3,19</b>  |
| <i>Управление многоквартирным домом (зарплата административно-технического персонала, налоги, программное обеспечение ,услуги связи,ГСМ,канц.товары,содержание офис, амортизация, материалы на текущие хоз.нужды, ком. услуги.)</i>   | <i>руб.</i>     | <i>585318,16</i>            | <i>4,52</i>  |
| <b>ОДН</b>  | <b>руб.</b>     | <b>41678,13</b>             | <b>0,32</b>  |
| <i>водоснабжение, водоотведение</i>   | <i>руб.</i>     | <i>8581,17</i>              | <i>0,07</i>  |
| <i>электричество</i>  | <i>руб.</i>     | <i>33096,96</i>             | <i>0,26</i>  |
| <i>Услуги банка</i>   | <i>руб.</i>     | <i>55580,29</i>             | <i>0,43</i>  |
| <i>Услуги ЕРКЦ</i>  | <i>руб.</i>     | <i>201335,69</i>            | <i>1,56</i>  |
| <b>Всего:</b>   | <b>руб.</b>     | <b>2940811,30</b>           | <b>22,72</b>                                       |