

**Отчет по содержанию и ремонту общего имущества
жилого многоквартирного дома по адресу: г. Уфа, ул. М.Горького 56
за 2016 год.**

Многоквартирный дом, оборудованный лифтом, без ВДГО, с уборкой лестничных клеток

Всего:

кв.м.

9045,74

Задолженность статье содержание за 2015г		783233,93	
оплата		2 157 110,06	
Перечень работ (услуг)	Ед. изм.	Сумма расходов в год	Сумма расходов в расчете на 1 кв.м. площади
Содержание и ремонт внутридомового инженерного оборудования и конструктивных элементов многоквартирного дома	руб.	600116,19	5,53
<i>Работы, выполняемые при подготовке жилых зданий к эксплуатации в осенне - зимний период, проф. осмотры, тех.осмотры отдельных элементов и помещений в МКД, выполнение заявок от жителей, снятие показаний общедомовых и индивидуальных приборов учета, поддержание температурного режима отопления и ГВС, регулировка систем отопления и ГВС, очистка технических помещений.</i>	<i>руб.</i>	<i>383257,35</i>	<i>3,53</i>
<i>Аварийно - диспетчерское обслуживание</i>	<i>руб.</i>	<i>22792,20</i>	<i>0,21</i>
<i>Меры пожарной безопасности (обслуж.АППЗ и ДУ)</i>	<i>руб.</i>	<i>107580,00</i>	<i>0,99</i>
<i>Содержание,обслуживание и ремонт ИТП</i>	<i>руб.</i>	<i>76812,64</i>	<i>0,71</i>
<i>Обследование вентканалов псд</i>	<i>руб.</i>	<i>9674,00</i>	<i>0,09</i>
Санитарное содержание общего имущества многоквартирного дома	руб.	550819,10	5,27
<i>Уборка и санитарно - гигиеническая очистка помещений общего пользования (уборка лестничных клеток)</i>	<i>руб.</i>	<i>221735,52</i>	<i>2,23</i>
<i>Уборка придомовой территории (ручная)</i>	<i>руб.</i>	<i>176642,71</i>	<i>1,63</i>
<i>Механизированная уборка снега в период снегопадов</i>	<i>руб.</i>	<i>138281,87</i>	<i>1,27</i>
<i>Дератизация и дезинсекция общего имущества</i>	<i>руб.</i>	<i>12955,30</i>	<i>0,12</i>
<i>Содержание и уход за элементами озеленения и благоустройства</i>	<i>руб.</i>	<i>1203,70</i>	<i>0,01</i>
Сбор и вывоз твердо - бытовых отходов (ТБО)	руб.	223950,91	2,06
Техническое обслуживание лифтов	руб.	231809,54	2,14
<i>Управление многоквартирным домом (зарплата административно-технического персонала, налоги, программное обеспечение ,услуги связи,ГСМ,канц.товары,содержание офис, амортизация, материалы на текущие хоз.нужды, ком. услуги.)</i>	<i>руб.</i>	<i>500719,90</i>	<i>4,61</i>
ОДН	руб.	510251,16	5,14
<i>водоснабжение, водоотведение</i>	<i>руб.</i>	<i>134733,99</i>	<i>1,36</i>
<i>электричество</i>	<i>руб.</i>	<i>375517,17</i>	<i>3,78</i>
Услуги банка	руб.	77892,75	0,72
Услуги ЕРКЦ	руб.	146412,69	1,48
Всего:	руб.	2841972,24	26,94