

**УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ ПО РЕСПУБЛИКЕ
БАШКОРТОСТАН**

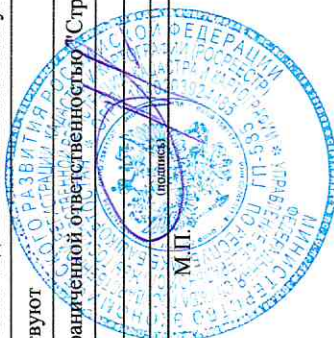
(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел I

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

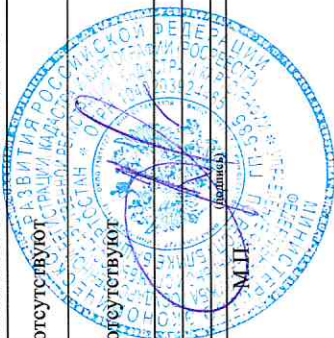
Объект незавершенного строительства	
Лист № <u>1</u> Раздела <u>I</u>	Всего листов раздела <u>I</u> : _____
07.09.2017	Всего разделов: _____
Кадастровый номер:	02:55:020412:2420
Номер кадастрового квартала:	02:55:020412
Дата присвоения кадастрового номера:	07.09.2017
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Республика Башкортостан, г. Уфа, Калининский р-н, мкр. Инорс-4Б
Степень готовности объекта незавершенного строительства, %:	33
Основная характеристика объекта незавершенного строительства и её проектируемое значение:	Площадь застройки: 819,9 кв.м
Проектируемое назначение:	Многоквартирный дом
Кадастровая стоимость, руб.:	данные отсутствуют
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	02:55:020412:2350
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	данные отсутствуют
Получатель выписки:	Общество с ограниченной ответственностью "Строительная фирма "ПСК-6"
ГЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ	Даянова А. Р.
(полное наименование должности)	(подпись) (инициалы, фамилия)



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

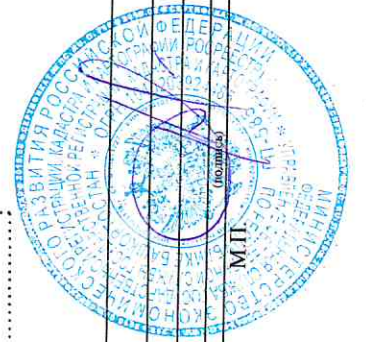
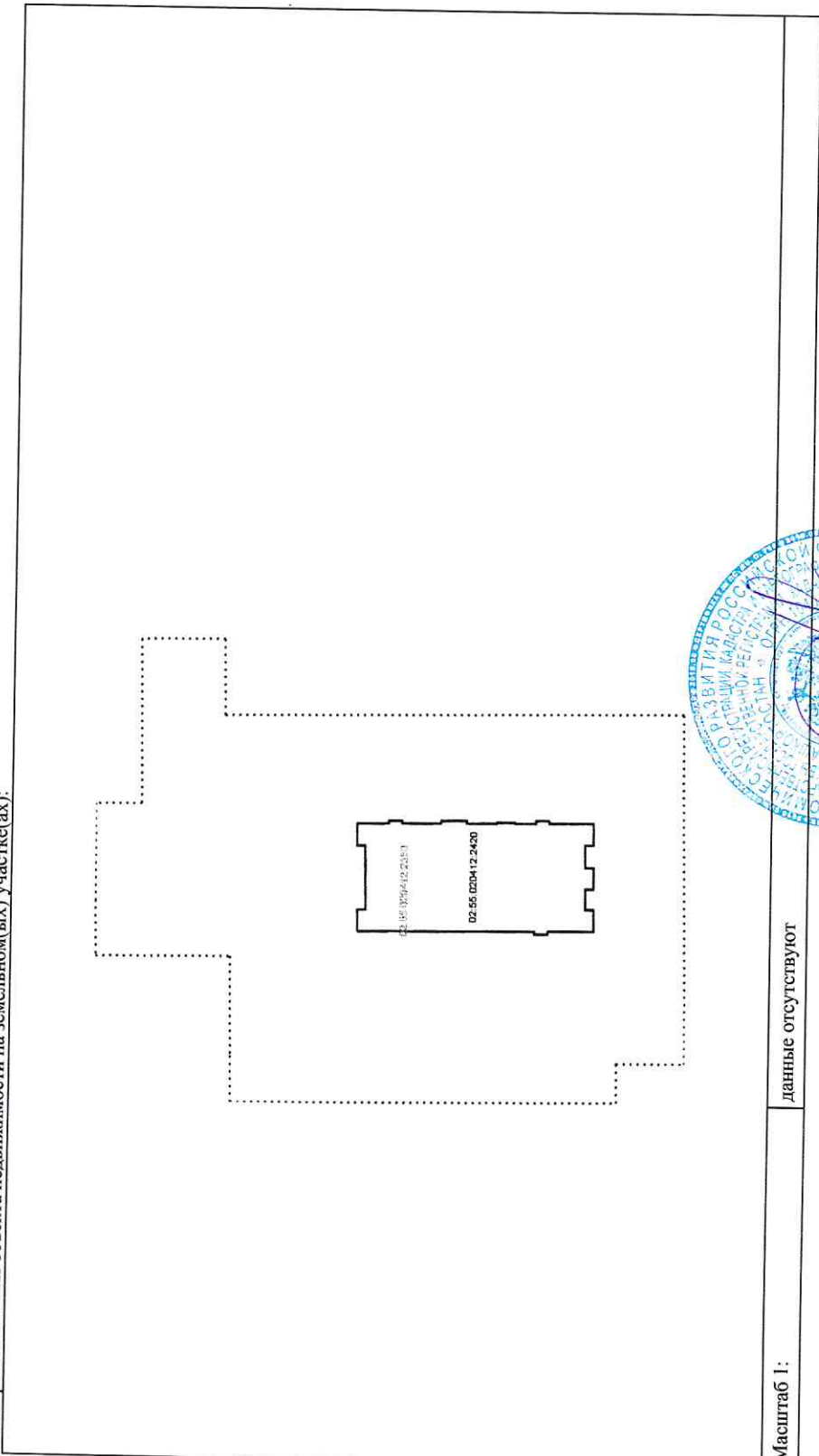
Объект незавершенного строительства <small>(вид объекта недвижимости)</small>	
Лист № <u>07.09.2017</u> Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : _____
Всего разделов: _____	
Кадастровый номер: 02:55:020412:2420	

1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1.	Общество с ограниченной ответственностью "Строительная фирма "ПСК-6", ИНН: 0277120474, ОГРН: 1120280009343
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	Собственность, № 02:55:020412:2420-02/101/2017-4 от 07.09.2017
3.	Документы-основания:	3.1.	Разрешение на строительство от 15.06.2017 №02-RU03308000-863Ж-2017, выдавший орган: отдел градостроительного контроля и выдачи разрешений Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан; Договор передачи в собственность земельного участка от 30.05.2017 №5/Б-17
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			
вид:		Ипотека, земельный участок и строящийся дом	
дата государственной регистрации:		07.09.2017	
номер государственной регистрации:		02:55:020412:2420-02/101/2017-2	
4.1.1. срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		с 30.06.2017 в течении 5 месяцев, исчисляемых с 31.12.2018	
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Участники долевого строительства по договорам участия в долевом строительстве	
4. основание государственной регистрации:		Договор участия в долевом строительстве от 15.06.2017 №18-1	
вид:		Ипотека	
дата государственной регистрации:		07.09.2017	
номер государственной регистрации:		02:55:020412:2420-02/101/2017-3	
4.1.2. срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		с 28.06.2017 по 26.12.2020	
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893	
основание государственной регистрации:		Договор ипотеки от 28.06.2017 №32540	
5.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
6.	Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	



ГЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ
(полное наименование должности) Даянова А. Р.
(подпись, фамилия)

Объект незавершенного строительства	
Лист № <u>07.09.2017</u>	Всего листов выписки: _____
Раздела <u>4</u>	Всего разделов: _____
Кадастровый номер: <u>02:55:020412:2420</u>	
Схема расположения объекта недвижимости на земельном(ых) участке(ах):	



ГЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ (полное наименование должности)	
Даянова А. Р. (инициалы, фамилия)	