

**Отчет по содержанию и ремонту общего имущества  
жилого многоквартирного дома по адресу: г. Уфа, ул.Комсомольская 109  
за 2015 год.**

**Множкквартирный дом, оборудованный лифтом, без ВДГО, с уборкой лестничных клеток**

<b>Всего:</b>	<b>кв.м.</b>	<b>8449,60</b>
<b>Квартиры</b>	<b>кв.м.</b>	<b>7547,90</b>
<b>Офисы</b>	<b>кв.м.</b>	<b>901,70</b>

<b>Задолженность статье содержание за 2014г</b>		<b>342958,76</b>
<b>оплата</b>		<b>1 813 225,69</b>
<b>квартиры</b>		<b>1 802 399,69</b>
<b>офисы</b>		<b>10 826,00</b>
<b>Перечень работ (услуг)</b>	<b>Ед. изм.</b>	<b>Сумма расходов в год</b>
<b>Содержание и ремонт внутридомового инженерного оборудования и конструктивных элементов многоквартирного дома</b>	<b>руб.</b>	<b>594459,62</b>
<i>Работы, выполняемые при подготовке жилых зданий к эксплуатации в осенне - зимний период, проф. осмотры, тех.осмотры отдельных элементов и помещений в МКД, выполнение заявок от жителей, снятие показаний общедомовых и индивидуальных приборов учета, поддержание температурного режима отопления и ГВС, регулировка систем отопления и ГВС, очистка технических помещений.</i>	<i>руб.</i>	<i>373717,89</i>
<i>Аварийно - диспетчерское обслуживание</i>	<i>руб.</i>	<i>20611,69</i>
<i>Измерение сопротивления изоляции электрооборудования</i>	<i>руб.</i>	
<i>Меры пожарной безопасности (обслуж.АППЗ и ДУ)</i>	<i>руб.</i>	<i>73483,20</i>
<i>Содержание,обслуживание и ремонт ИТП</i>	<i>руб.</i>	<i>118329,84</i>
<i>Содержание и ремонт домовых приборов учета</i>	<i>руб.</i>	
<i>Обследование вентканалов псд</i>	<i>руб.</i>	<i>8317,00</i>
<b>Санитарное содержание общего имущества многоквартирного дома</b>	<b>руб.</b>	<b>369521,01</b>
<i>Уборка и санитарно - гигиеническая очистка помещений общего пользования (уборка лестничных клеток)</i>	<i>руб.</i>	<i>136812,61</i>
<i>Уборка придомовой территории (ручная)</i>	<i>руб.</i>	<i>94875,98</i>
<i>Механизированная уборка снега в период снегопадов</i>	<i>руб.</i>	<i>132547,86</i>
<i>Дератизация и дезинсекция общего имущества</i>	<i>руб.</i>	<i>3559,56</i>
<i>Содержание и ремонт контейнерной площадки</i>	<i>руб.</i>	
<i>Содержание и уход за элементами озеленения и благоустройства</i>	<i>руб.</i>	<i>1725,00</i>
<b>Сбор и вывоз твердо - бытовых отходов (ТБО)</b>	<b>руб.</b>	<b>257238,00</b>
<b>Техническое обслуживание лифтов</b>	<b>руб.</b>	<b>177210,13</b>
<i>Управление многоквартирным домом (зарплата административно-технического персонала, налоги, программное обеспечение ,услуги связи,ГСМ,канц.товары,содержание офис, амортизация, материалы на текущие хоз.нужды, ком. услуги.)</i>	<i>руб.</i>	<i>393570,46</i>
<i>Услуги банка</i>	<i>руб.</i>	<i>59927,08</i>
<i>Услуги ЕРКЦ</i>	<i>руб.</i>	<i>161821,76</i>
<b>Всего:</b>	<b>руб.</b>	<b>2013748,06</b>

