

**Смета по содержанию и ремонту общего имущества  
жилого многоквартирного дома по адресу: г. Уфа, ул. Комсомольская 111**

Всего:

кв.м.

8258,20

<b>Перечень работ (услуг)</b>	<b>Ед. изм.</b>	<b>Сумма расходов в год</b>	<b>Сумма расходов в расчете на 1 кв.м. площади</b>
<b>Содержание и ремонт внутридомового инженерного оборудования и конструктивных элементов многоквартирного дома</b>	руб.	614036,65	6,20
<i>Работы, выполняемые при подготовке жилых зданий к эксплуатации в осенне - зимний период, проф. осмотры, тех.осмотры отдельных элементов и помещений в МКД, выполнение заявок от жителей, снятие показаний общедомовых и индивидуальных приборов учета, поддержание температурного режима отопления и ГВС, регулировка систем отопления и ГВС, очистка технических помещений.</i>	руб.	415506,34	4,19
<i>Аварийно - диспетчерское обслуживание</i>	руб.	30221,00	0,30
	руб.		0,00
<i>Меры пожарной безопасности (обслуж.АППЗ и ДУ)</i>	руб.	78600,50	0,79
<i>Содержание,обслуживание и ремонт ИТП</i>	руб.	89708,81	0,91
<i>Обследование вентканалов псд</i>	руб.		0,00
<b>Санитарное содержание общего имущества многоквартирного дома</b>	руб.	407923,85	4,12
<i>Уборка и санитарно - гигиеническая очистка помещений общего пользования (уборка лестничных клеток)</i>	руб.	149437,76	1,51
<i>Уборка придомовой территории (ручная)</i>	руб.	102609,86	1,04
<i>Механизированная уборка снега в период снегопадов</i>	руб.	150603,10	1,52
<i>Дератизация и дезинсекция общего имущества</i>	руб.	3773,13	0,04
<i>Содержание и уход за элементами озеленения и благоустройства</i>	руб.	1500,00	0,02
<b>Сбор и вывоз твердо - бытовых отходов (ТБО)</b>	руб.	189500,48	1,91
<b>Техническое обслуживание лифтов</b>	руб.	195400,00	1,97
<b>Управление многоквартирным домом (зарплата административно-технического персонала, налоги, программное обеспечение ,услуги связи,ГСМ,канц.товары,содержание офис, амортизация, материалы на текущие хоз.нужды, ком. услуги.)</b>	руб.	395201,74	3,99
<b>ОДН</b>	руб.	34800,27	0,35
<i>водоснабжение, водоотведение</i>	руб.	7355,47	0,07
<i>электричество</i>	руб.	27444,80	0,28
<b>Услуги банка</b>	руб.	35750,67	0,36
<b>Услуги ЕРКЦ</b>	руб.	150505,86	1,52
<b>Всего:</b>	руб.	2023119,52	20,42