

**Отчет по содержанию и ремонту общего имущества  
жилого многоквартирного дома по адресу: г. Уфа, ул. Мира 46  
за 2016 год.**

*Многоквартирный дом, оборудованный лифтом, без ВДГО, с уборкой лестничных клеток*

**Всего:**

**кв.м.**

**11218,30**

<b>Задолженность статье содержание за 2015г</b>		<b>329596,18</b>	
<b>оплата</b>		<b>2 664 865,16</b>	
<b>Перечень работ (услуг)</b>	<b>Ед. изм.</b>	<b>Сумма расходов в год</b>	<b>Сумма расходов в расчете на 1 кв.м. площади</b>
<b>Содержание и ремонт внутридомового инженерного оборудования и конструктивных элементов многоквартирного дома</b>	<b>руб.</b>	<b>749417,32</b>	<b>5,57</b>
<i>Работы, выполняемые при подготовке жилых зданий к эксплуатации в осенне - зимний период, проф. осмотры, тех.осмотры отдельных элементов и помещений в МКД, выполнение заявок от жителей, снятие показаний общедомовых и индивидуальных приборов учета, поддержание температурного режима отопления и ГВС, регулировка систем отопления и ГВС, очистка технических помещений.</i>	<i>руб.</i>	<i>462508,07</i>	<i>3,44</i>
<i>Аварийно - диспетчерское обслуживание</i>	<i>руб.</i>	<i>42792,20</i>	<i>0,32</i>
<i>Меры пожарной безопасности (обслуж.АППЗ и ДУ)</i>	<i>руб.</i>	<i>134260,00</i>	<i>1,00</i>
<i>Содержание, обслуживание и ремонт ИТП</i>	<i>руб.</i>	<i>89564,02</i>	<i>0,67</i>
<i>Содержание и ремонт домовых приборов учета</i>	<i>руб.</i>	<i>7302,23</i>	<i>0,05</i>
<i>Обследование вентканалов псд</i>	<i>руб.</i>	<i>12990,80</i>	<i>0,10</i>
<b>Санитарное содержание общего имущества многоквартирного дома</b>	<b>руб.</b>	<b>574849,88</b>	<b>4,38</b>
<i>Уборка и санитарно - гигиеническая очистка помещений общего пользования (уборка лестничных клеток)</i>	<i>руб.</i>	<i>245932,91</i>	<i>1,94</i>
<i>Уборка придомовой территории (ручная)</i>	<i>руб.</i>	<i>164797,30</i>	<i>1,22</i>
<i>Механизованная уборка снега в период снегопадов</i>	<i>руб.</i>	<i>136493,67</i>	<i>1,01</i>
<i>Дератизация и дезинсекция общего имущества</i>	<i>руб.</i>	<i>26676,00</i>	<i>0,20</i>
<i>Содержание и уход за элементами озеленения и благоустройства</i>	<i>руб.</i>	<i>950,00</i>	<i>0,01</i>
<b>Сбор и вывоз твердо - бытовых отходов (ТБО)</b>	<b>руб.</b>	<b>322000,02</b>	<b>2,39</b>
<b>Техническое обслуживание лифтов</b>	<b>руб.</b>	<b>232117,62</b>	<b>1,72</b>
<i>Управление многоквартирным домом (зарплата административно-технического персонала, налоги, программное обеспечение ,услуги связи,ГСМ,канц.товары,содержание офис, амортизация, материалы на текущие хоз.нужды, ком. услуги.)</i>	<i>руб.</i>	<i>495516,70</i>	<i>3,68</i>
<b>ОДН</b>	<b>руб.</b>	<b>541506,84</b>	<b>4,27</b>
<i>водоснабжение, водоотведение</i>	<i>руб.</i>	<i>346463,55</i>	<i>2,73</i>
<i>электричество</i>	<i>руб.</i>	<i>195043,29</i>	<i>1,54</i>
<i>Услуги банка</i>	<i>руб.</i>	<i>76758,70</i>	<i>0,57</i>
<i>Услуги ЕРКЦ</i>	<i>руб.</i>	<i>196611,33</i>	<i>1,55</i>
<b>Всего:</b>	<b>руб.</b>	<b>3188778,41</b>	<b>24,14</b>