

**Смета по содержанию и ремонту общего имущества
жилого многоквартирного дома по адресу: г. Уфа, ул. Мира 46**

Всего:

кв.м.

11218,30

Перечень работ (услуг)	Ед. изм.	Сумма расходов в год	Сумма расходов в расчете на 1 кв.м. площади
Содержание и ремонт внутридомового инженерного оборудования и конструктивных элементов многоквартирного дома	руб.	820956,54	6,10
<i>Работы, выполняемые при подготовке жилых зданий к эксплуатации в осенне - зимний период, проф. осмотры, тех.осмотры отдельных элементов и помещений в МКД, выполнение заявок от жителей, снятие показаний общедомовых и индивидуальных приборов учета, поддержание температурного режима отопления и ГВС, регулировка систем отопления и ГВС, очистка технических помещений.</i>	<i>руб.</i>	<i>510758,88</i>	<i>3,79</i>
<i>Аварийно - диспетчерское обслуживание</i>	<i>руб.</i>	<i>49892,20</i>	<i>0,37</i>
<i>Меры пожарной безопасности (обслуж. АППЗ и ДУ)</i>	<i>руб.</i>	<i>142658,20</i>	<i>1,06</i>
<i>Содержание, обслуживание и ремонт ИТП</i>	<i>руб.</i>	<i>95833,71</i>	<i>0,71</i>
<i>Содержание и ремонт домовых приборов учета</i>	<i>руб.</i>	<i>7913,39</i>	<i>0,06</i>
<i>Обследование вентканалов псд</i>	<i>руб.</i>	<i>13900,16</i>	<i>0,10</i>
Санитарное содержание общего имущества многоквартирного дома	руб.	643987,76	4,91
<i>Уборка и санитарно - гигиеническая очистка помещений общего пользования (уборка лестничных клеток)</i>	<i>руб.</i>	<i>273526,20</i>	<i>2,16</i>
<i>Уборка придомовой территории (ручная)</i>	<i>руб.</i>	<i>183277,03</i>	<i>1,36</i>
<i>Механизированная уборка снега в период снегопадов</i>	<i>руб.</i>	<i>157907,97</i>	<i>1,17</i>
<i>Дератизация и дезинсекция общего имущества</i>	<i>руб.</i>	<i>28276,56</i>	<i>0,21</i>
<i>Содержание и уход за элементами озеленения и благоустройства</i>	<i>руб.</i>	<i>1000,00</i>	<i>0,01</i>
Сбор и вывоз твердо - бытовых отходов (ТБО)	руб.	341320,02	2,54
Техническое обслуживание лифтов	руб.	246044,69	1,83
Управление многоквартирным домом (зарплата административно-технического персонала, налоги, программное обеспечение ,услуги связи,ГСМ,канц.товары,содержание офис, амортизация, материалы на текущие хоз.нужды, ком. услуги.)	руб.	525247,70	3,90
ОДН	руб.	62197,18	0,49
<i>водоснабжение, водоотведение</i>	<i>руб.</i>	<i>11998,78</i>	<i>0,09</i>
<i>электричество</i>	<i>руб.</i>	<i>50198,40</i>	<i>0,40</i>
Услуги банка	руб.	84434,57	0,63
Услуги ЕРКЦ	руб.	212340,24	1,67
Всего:	руб.	2936528,70	22,06