

**Смета по содержанию и ремонту общего имущества
жилого многоквартирного дома по адресу: г. Уфа, ул. 40 лет Октября, 7/1**

Всего:

кв.м.

5622,00

| <i>Перечень работ (услуг)</i> | <i>Ед. изм.</i> | <i>Сумма расходов в год</i> | <i>Сумма расходов в расчете на 1 кв.м. площади</i> |
|---|-----------------|---------------------------------|--|
| Содержание и ремонт внутридомового инженерного оборудования и конструктивных элементов многоквартирного дома | <i>руб.</i> | 356595,70 | 5,29 |
| <i>Работы, выполняемые при подготовке жилых зданий к эксплуатации в осенне - зимний период, проф. осмотры, тех.осмотры отдельных элементов и помещений в МКД, выполнение заявок от жителей, снятие показаний общедомовых и индивидуальных приборов учета, поддержание температурного режима отопления и ГВС, регулировка систем отопления и ГВС, очистка технических помещений.</i> | <i>руб.</i> | 251410,00 | 3,73 |
| <i>Аварийно - диспетчерское обслуживание</i> | <i>руб.</i> | 25071,42 | 0,37 |
| <i>Содержание, обслуживание и ремонт ИТП</i> | <i>руб.</i> | 75441,46 | 1,12 |
| <i>ремонт шлагбаума</i> | <i>руб.</i> | | 0,00 |
| <i>Обследование вентканалов псд</i> | <i>руб.</i> | 4672,82 | 0,07 |
| Санитарное содержание общего имущества многоквартирного дома | <i>руб.</i> | 437516,96 | 6,49 |
| <i>Уборка и санитарно - гигиеническая очистка помещений общего пользования (уборка лестничных клеток)</i> | <i>руб.</i> | 152685,27 | 2,26 |
| <i>Уборка придомовой территории (ручная)</i> | <i>руб.</i> | 128745,76 | 1,91 |
| <i>Механизированная уборка снега в период снегопадов</i> | <i>руб.</i> | 144145,35 | 2,14 |
| <i>Дератизация и дезинсекция общего имущества</i> | <i>руб.</i> | 10440,58 | 0,15 |
| <i>Содержание и уход за элементами озеленения и благоустройства</i> | <i>руб.</i> | 1500,00 | 0,02 |
| Сбор и вывоз твердо - бытовых отходов (ТБО) | <i>руб.</i> | 76154,04 | 1,13 |
| Техническое обслуживание лифтов | <i>руб.</i> | 105185,68 | 1,76 |
| <i>Управление многоквартирным домом (зарплата административно-технического персонала, налоги, программное обеспечение, услуги связи, ГСМ, канц. товары, содержание офиса, амортизация, материалы на текущие хоз. нужды, ком. услуги.)</i> | <i>руб.</i> | 305674,72 | 4,53 |
| ОДН | <i>руб.</i> | 24264,00 | 0,53 |
| <i>водоснабжение, водоотведение</i> | <i>руб.</i> | 8361,05 | 0,12 |
| <i>электричество</i> | <i>руб.</i> | 24264,00 | 0,41 |
| <i>Услуги банка</i> | <i>руб.</i> | 42651,45 | 0,63 |
| <i>Услуги ЕРКЦ</i> | <i>руб.</i> | 102763,75 | 1,72 |
| Всего: | <i>руб.</i> | 1450806,30 | 22,08 |