

БАШКОРТОСТАН РЕСПУБЛИКАҢЫ

ӨФӨ КАЛАҢЫ КАЛА ОКРУГЫ
ХАКИМИӘТЕ

ЕР ҺӘМ МӨЛКӘТ
МӨНӘСӘБӘТТӘРЕ ИДАРАЛЫҒЫ

450054, Өфө калаһы, Октябрь проспекты, 56/3
т. (347) 279-04-54, факс: 232-90-82
uzio-ufa.ru, e-mail: uzio@ufacity.info



РЕСПУБЛИКА БАШКОРТОСТАН
АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД УФА
УПРАВЛЕНИЕ ЗЕМЕЛЬНЫХ
И ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ

450054, г. Уфа, пр. Октября, 56/3
т. (347) 279-04-54, факс: 232-90-82
uzio-ufa.ru, e-mail: uzio@ufacity.info

КАРАР

РЕШЕНИЕ

« 19 » СЕНТЯБРЬ 20 17 йыл № 1505

« 19 » СЕНТЯБРЯ 20 17 год

О предоставлении Обществу с ограниченной ответственностью «Строительная фирма «ПСК-6» земельного участка, находящегося в мкр. «Инорс -4Б», уч. 11 в Калининском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан, в собственность бесплатно

Рассмотрев обращение Общества с ограниченной ответственностью «Строительная фирма «ПСК-6» (вх. № 27470 от 23.08.2017 г.), во исполнение решения Арбитражного суда Республики Башкортостан от 23.01.2017 г. по делу № А07-28931/16, в соответствии с Положением об Управлении земельных и имущественных отношений Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан, утвержденным Решением Совета городского округа город Уфа Республики Башкортостан от 22.04.2015 г. № 44/14, со ст. 39.5 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 13 июля 2015г. № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», Правилами землепользования и застройки городского округа город Уфа Республики Башкортостан, утвержденными решением Совета городского округа город Уфа Республики Башкортостан № 7/4 от 22.08.2008 г., Приказом Министерства экономического развития Российской Федерации № 540 от 01.09.2014г. «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков» (в ред. Приказа Минэкономразвития России от 30.09.2015г. № 709), п. 13 ст. 34 Федерального закона № 171-ФЗ от 23.06.2014г. «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации»,

1. Предоставить Обществу с ограниченной ответственностью «Строительная фирма «ПСК-6» земельный участок с кадастровым номером 02:55:020412:2386 площадью 961 кв. м, относящийся к категории земель населенных пунктов, находящийся в мкр «Инорс -4Б», уч. 11 в Калининском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан, под многоэтажную жилую застройку (высотная застройка), в собственность бесплатно.

2. Установить вид разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 02:55:020412:2386 «многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)».

3. Вид разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 02:55:020412:2386 «многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)», утвержденный Приказом Министерства экономического развития Российской Федерации № 540 от 01.09.2014г. «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков» (в ред. Приказа Минэкономразвития России от 30.09.2015г. № 709) соответствует видам разрешенного использования земельных участков, установленных пунктом 1.5 таблицы № 1 ст. 44 Правил землепользования и застройки городского округа город Уфа Республики Башкортостан, утвержденных решением Совета городского округа город Уфа Республики Башкортостан № 7/4 от 22.08.2008 г.

4. Предупредить Общество с ограниченной ответственностью «Строительная фирма «ПСК-6»:

4.1. не позднее месяца со дня принятия постановления заключить с Администрацией городского округа город Уфа Республики Башкортостан договор об условиях и сроках строительства объекта;

4.2. получить в Главном управлении архитектуры и градостроительства Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан разрешительную документацию на проектирование объекта;

4.3. выполнить в установленном порядке инженерно - геологические и топографо - геодезические изыскания;

4.4. представить в Главное управление архитектуры и градостроительства Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан разработанную проектную документацию в объеме, установленном действующим законодательством и результаты инженерных изысканий в целях формирования информационной системы обеспечения градостроительной деятельности (ИСОГД);

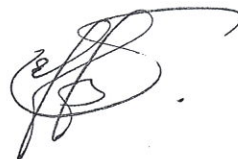
4.5. строительство начать после получения разрешения в отделе градостроительного контроля и выдачи разрешений Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан.

5. Предупредить Общество с ограниченной ответственностью «Строительная фирма «ПСК-6», что при невыполнении пункта 4, настоящее решение утрачивает силу.

6. Начальнику отдела оформления разрешительной документации на земельные участки организовать подачу заявления в орган кадастрового учета об учете соответствующих изменений.

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя начальника Управления земельных и имущественных отношений Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан Сардарова Э.Ш.

Начальник Управления
земельных и имущественных
отношений Администрации
городского округа город Уфа
Республики Башкортостан



Р.А. Еникеев

